

Afwerkstaat appartementen De Kasteelheer (gebouw C)									
d.d. 05-06-2025									
Ruimte Benamingen cf. verkooptekening	Vloer	Wand	Plafond	Buitenkozijnen, deuren en schuifpulen	Binnendeurkozijnen- en deuren	Verwarming	WTW afvoer of aanvoer van lucht	Installaties	Sanitair
Hal	cementdekvloer	behangklaar	Spacksputwerk kleur wit - RAL 9010	n.v.t.	Voordeurkozijn: stomp, hout in de kleur signaalzwart - RAL 9004 Voordeur: HPL F2253 Diamond Black	Vloerverwarming Verdeler vloerverwarming (C301 en C302)	n.v.t.	Schel van de bel Plafondlichtpunt 2x (m.u.v. C301 en C302 3x) Rookmelder Enkele wandcontactdoos Wissel[bruijs]schakeling 3x (m.u.v. C302 4x) Aansluitpunt t.b.v. verdeler vloerverwarming (C301 en C302)	n.v.t.
Meterkast	cementdekvloer	hout	beton	n.v.t.	Binnendeurkozijn: Fabrieksmatig afgewerkt stalen kozijn zonder bovenlicht, alpine wit Binnendeur: Svedex opdekleur 730x2315, alpine wit Hang- en sluitwerk: kastslot	n.v.t.	n.v.t.	Dubbele wandcontactdoos Centrale aarde Media - aansluiting	n.v.t.
Berging	cementdekvloer	behangklaar	Spacksputwerk kleur wit - RAL 9010	n.v.t.	Binnendeurkozijn: Fabrieksmatig afgewerkt stalen kozijn zonder bovenlicht, alpine wit Binnendeur: Svedex opdekleur 930x2315, alpine wit Hang- en sluitwerk: Loopslot	Vloerverwarming Verdeler vloerverwarming	WTW afvoer Positie en aantallen op de tekeningen indicatief en worden definitief vastgesteld volgens opgave installateur	Plafondlichtpunt op schakelaar Enkele wandcontactdoos voor algemeen gebruik Water en riool wasmachine Enkele wandcontactdoos op aparte groep wasmachine Enkele wandcontactdoos op aparte groep droger Dubbele wandcontactdoos t.b.v. verdeler vloerverwarming Enkele wandcontactdoos WTW Unit Lucht-water-warmtepomp met 200 liter boilervat Aansluitpunt data bedraad warmtepomp	n.v.t.
Toilet	vloertegels 60x60 cm kunststeen dorpel in dagmaat kozijn	wandtegels 30x60 cm tot 120 cm, liggend verwerkt Spacksputwerk boven tegels, kleur wit, RAL 9010	Spacksputwerk kleur wit - RAL 9010	n.v.t.	Binnendeurkozijn: Fabrieksmatig afgewerkt stalen kozijn zonder bovenlicht, alpine wit Binnendeur: Svedex opdekleur 930x2315, alpine wit Hang- en sluitwerk: vrij- en bezetslot	Vloerverwarming	WTW afvoer Positie en aantallen op de tekeningen indicatief en worden definitief vastgesteld volgens opgave installateur	Plafondlichtpunt op schakelaar	Hangtoilet: Villeroy&Boch type Architectura wandcloset, wit Gebert Sigma witte tweeknops bedieningsplaat Gebert Duofix inbouwreservoir met tweeknops frontbediening Fonteinje: Villeroy&Boch type Architectura fontein, 1 kraangat Grohe Eurostyle Cosmopolitan fontainkraan chroom
Woonkamer/keuken	cementdekvloer	behangklaar	Spacksputwerk kleur wit - RAL 9010	Kunststof kozijn binnenzijde kleur wit Kunststof kozijn buitenzijde zwartbruin, RAL 8022	Binnendeurkozijn: Fabrieksmatig afgewerkt stalen kozijn zonder bovenlicht, alpine wit Binnendeur: Svedex opdekleur 930x2315, alpine wit Hang- en sluitwerk: Loopslot	Vloerverwarming Temperatuursensor Centraal bedieningsschem verwarming	WTW afvoer WTW aanvoer Positie en aantallen op de tekeningen indicatief en worden definitief vastgesteld volgens opgave installateur	Aansluitingen woonkamer: Plafondlichtpunt op schakelaar 2x Dubbele wandcontactdoos algemeen gebruik 5x (m.u.v. C301 4x) Aansluitpunt data bedraad UTP-bekabeling van meterkast naar videofooninstallatie Schakelaar t.b.v. wandlichtpunt balkon (C101, C201 en C302) (m.u.v. C301 2x) Schakelaar t.b.v. plafondlichtpunt balkon (C102, C103, C202 en C203) Thermostaat Aansluitingen keukenopstelling: Plafondlichtpunt op schakelaar Dubbele wandcontactdoos algemeen gebruik 2x Enkele wandcontactdoos t.b.v. recirculatiekap 2-fasen periox aansluiting t.b.v. inductiekookplaat Enkele wandcontactdoos op aparte groep, wateraansluiting en afvoer t.b.v. vaatwasser Enkele wandcontactdoos t.b.v. koelkast Enkele wandcontactdoos op aparte groep t.b.v. combi-oven Wateraansluiting en afvoer t.b.v. keukensinkciltem Een losse leiding t.b.v. boiler (m.u.v. C301 en C302) Een enkele wandcontactdoos t.b.v. close-in boiler op aparte groep (C301 en C302)	n.v.t.
Slaapkamer 1	cementdekvloer	behangklaar	Spacksputwerk kleur wit - RAL 9010	Kunststof kozijn binnenzijde kleur wit Kunststof kozijn buitenzijde zwartbruin, RAL 8022	Binnendeurkozijn: Fabrieksmatig afgewerkt stalen kozijn zonder bovenlicht, alpine wit Binnendeur: Svedex opdekleur 930x2315, alpine wit Hang- en sluitwerk: Loopslot	Vloerverwarming Temperatuursensor	WTW aanvoer Positie en aantallen op de tekeningen indicatief en worden definitief vastgesteld volgens opgave installateur	Plafondlichtpunt op schakelaar Dubbele wandcontactdoos 3x Aansluitpunt data bedraad Thermostaat	n.v.t.
Slaapkamer 2 Slaapkamer 3 (C101, C102, C201 en C202)	cementdekvloer	behangklaar	Spacksputwerk kleur wit - RAL 9010	Kunststof kozijn binnenzijde kleur wit Kunststof kozijn buitenzijde zwartbruin, RAL 8022	Binnendeurkozijn: Fabrieksmatig afgewerkt stalen kozijn zonder bovenlicht, alpine wit Binnendeur: Svedex opdekleur 930x2315, alpine wit Hang- en sluitwerk: Loopslot	Vloerverwarming Temperatuursensor	WTW aanvoer Positie en aantallen op de tekeningen indicatief en worden definitief vastgesteld volgens opgave installateur	Plafondlichtpunt op schakelaar Dubbele wandcontactdoos 2x Thermostaat	n.v.t.
Badkamer 1	vloertegels 60x60 cm kunststeen dorpel in dagmaat kozijn	wandtegels 30x60 cm tot aan plafond, liggend verwerkt	Spacksputwerk kleur wit - RAL 9010	Kunststof kozijn binnenzijde kleur wit Kunststof kozijn buitenzijde zwartbruin, RAL 8022	Binnendeurkozijn: Fabrieksmatig afgewerkt stalen kozijn zonder bovenlicht, alpine wit Binnendeur: Svedex opdekleur 930x2315, alpine wit Hang- en sluitwerk: vrij- en bezetslot	Vloerverwarming elektrische handdoek radiator: Zehnder Aura radiator 500x1226mm, kleur wit Temperatuursensor	WTW afvoer Positie en aantallen op de tekeningen indicatief en worden definitief vastgesteld volgens opgave installateur 3-standenschakelaar WTW	Plafondlichtpunt op schakelaar Wandlichtpunt op schakelaar Enkele wandcontactdoos t.p.v. wastafelmeubel Centrale aarde 3-standenschakelaar t.b.v. WTW Enkele wandcontactdoos t.b.v. elektrische radiator	Douche-opstelling: Easydrain Multi fixt-1 rooster 70cm, geborsteld rvs Easydrain Multi inbouwdeel drain 70cm Grohe Grohtherm 800 Cosmopolitan douchethermostaat, chroom Grohe Tempeste 110 Cube glijtangset 2 straalsoorten 60cm, chroom Wastafelmeubel: Husync Select Gino 2.0 enkele wastafel wit 80x45cm, wit (m.u.v. appartement C103, C203, C301 en C302, wastafel wit 100x45cm) Husync Select Gino 2.0 wastafelonderkast 80cm, 2 lades gelakt wit glans of in de kleur eiken, bruin eiken en zwart eiken (m.u.v. appartement C103, C203, C301 en C302, 100cm) Grohe Eurosmart Cosmopolitan wastafelkraan met waste chroom Husync Select Square spiegel rechthoekig 80x80cm (m.u.v. appartement C103, C203, C301 en C302, 80x100cm) Elektrische badkamerradiator: Zehnder Aura radiator 500x1226mm (bah) 750 Watt, wit Hangtoilet (m.u.v. C101, C201, C301 en C302): Villeroy&Boch type Architectura wandcloset, wit Gebert Sigma witte tweeknops bedieningsplaat Gebert Duofix inbouwreservoir met tweeknops frontbediening
Badkamer 2 (C101, C201, C301 en C302)	vloertegels 60x60 cm kunststeen dorpel in dagmaat kozijn	wandtegels 30x60 cm tot aan plafond, liggend verwerkt	Spacksputwerk kleur wit - RAL 9010	Kunststof kozijn binnenzijde kleur wit Kunststof kozijn buitenzijde zwartbruin, RAL 8022	Binnendeurkozijn: Fabrieksmatig afgewerkt stalen kozijn zonder bovenlicht, alpine wit Binnendeur: Svedex opdekleur 930x2315, alpine wit Hang- en sluitwerk: vrij- en bezetslot	Vloerverwarming elektrische handdoek radiator: Zehnder Aura radiator 500x1226mm, kleur wit Temperatuursensor	WTW afvoer Positie en aantallen op de tekeningen indicatief en worden definitief vastgesteld volgens opgave installateur 3-standenschakelaar WTW	Plafondlichtpunt op schakelaar Wandlichtpunt op schakelaar Enkele wandcontactdoos t.p.v. wastafelmeubel Centrale aarde 3-standenschakelaar t.b.v. WTW Enkele wandcontactdoos t.b.v. elektrische radiator	Douche-opstelling: Easydrain Multi fixt-1 rooster 70cm, geborsteld rvs Easydrain Multi inbouwdeel drain 70cm Grohe Grohtherm 800 Cosmopolitan douchethermostaat, chroom Grohe Tempeste 110 Cube glijtangset 2 straalsoorten 60cm, chroom Wastafelmeubel: Villeroy&Boch type Architectura enkele wastafel wit 60x44,5cm, alpin wit Grohe Eurosmart Cosmopolitan wastafelkraan met waste chroom Husync Select Square spiegel rechthoekig 80x60cm Elektrische badkamerradiator: Zehnder Aura radiator 500x1226mm (bah) 750 Watt, wit
Inloopkast (C301 en C302)	cementdekvloer	behangklaar	Spacksputwerk kleur wit - RAL 9010	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Plafondlichtpunt op schakelaar	n.v.t.
Balkon (C101, C201 en C301)	Betontegels 50x50cm, op tegeldragers, kleur grijs (C101) Onafgewerkte prefab balkon (C201 en C301)	Veldbrons metselwerk	SwissPearl Terra Amber 752	Kunststof kozijn binnenzijde kleur wit Kunststof kozijn buitenzijde zwartbruin, RAL 8022	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Wandlichtpunt Enkele wandcontactdoos	n.v.t.
Loggia (C102 en C202)	Betontegels 50x50cm, op tegeldragers, kleur grijs (C102) Onafgewerkte prefab balkon (C202)	Veldbrons metselwerk	SwissPearl Terra Amber 752	Kunststof kozijn binnenzijde kleur wit Kunststof kozijn buitenzijde zwartbruin, RAL 8022	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Plafondlichtpunt Enkele wandcontactdoos	n.v.t.
Loggia (C103 en C203)	Betontegels 50x50cm, op tegeldragers, kleur grijs	Geel/grijs metselwerk Aluminium beplating bruin/donkerbrons	SwissPearl Patina Rough P545	Kunststof kozijn binnenzijde kleur wit Kunststof kozijn buitenzijde zwartbruin, RAL 8022	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Plafondlichtpunt Enkele wandcontactdoos	n.v.t.
Buitenruimte (C301 en C302)	Betontegels 50x50cm, op tegeldragers, kleur grijs	Veldbrons metselwerk Geel/grijs metselwerk	n.v.t.	Kunststof kozijn binnenzijde kleur wit Kunststof kozijn buitenzijde zwartbruin, RAL 8022	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Wandlichtpunt Enkele wandcontactdoos	n.v.t.
Berging begane grond	Cementdekvloer met coating	Kalkzandsteen vellingblokken Kalkzandsteen lijmelementen Betonwanden	Betonvloer onafgewerkt Leidingwerk in het zicht	n.v.t.	Hardhouten kozijn met HPL deur, alpine wit	n.v.t.	Niet aangesloten op de WTW van het appartement maar op een centraal afzuigsysteem	Plafondlichtpunt op schakelaar Dubbele wandcontactdoos Nummeraanduiding Elektra aangesloten op eigen meterkast	n.v.t.
Parkeerplaats stallingsgarage	Betonvloer	Betonwanden onafgewerkt	Betonvloer onafgewerkt	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Nummeraanduiding	n.v.t.