



Gebouw	Bouw-nummer	Etage	Gebruiks-oppervlak	Slaap-kamers	Buiten-ruimte	Oriëntatie buitenruimte	Berging	P nr.	Koopsom v.o.n.
De Jonk vrouw	A101	1	122 m²	3	10,6 m²	Noord-West	5,4 m²	151	VERKOCHT
	A102	1	132 m²	3	11,7 m²	Noord-Oost	5,4 m²	152	VERKOCHT
	A201	2	122 m²	3	10,6 m²	Noord-West	5,4 m²	154	VERKOCHT
	A202	2	132 m²	3	11,7 m²	Noord-Oost	5,4 m²	155	VERKOCHT
	A301	3	112 m²	3	8,5 m²	Noord-West	5,7 m²	245	€ 717.000
	A302	3	123 m²	2	9,3 m²	Noord-Oost	5,3 m²	246	€ 762.000
De Kasteel heer	C101	1	120 m²	3	7,8 m²	West	5,6 m²	265	€ 747.000
	C102	1	117 m²	3	9,6 m²	Noord-West	5,6 m²	266	VERKOCHT
	C103	1	115 m²	2	6,9 m²	West	6,8 m²	267	€ 685.000
	C201	2	120 m²	3	7,8 m²	West	5,1 m²	268	VERKOCHT
	C202	2	117 m²	3	9,6 m²	Noord-West	5,1 m²	269	VERKOCHT
	C203	2	115 m²	2	6,9 m²	West	5,1 m²	270	€ 685.000
	C301	3	159 m²	2	7,8 + 16 m²	West	5,7 m²	271	VERKOCHT
	C302	3	168 m²	2	20,5 m²	Noord-Oost	6,1 m²	272	€ 967.000

penthouse

penthouse

Genoemde oppervlaktes zijn circa maten, geringe afwijkingen in oppervlakte zijn mogelijk.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden en daarom kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

Niet bij de koop-/aanneemsom inbegrepen kosten:

- De hypotheekkosten: eventuele afsluitprovisie, hypotheekaktekosten en hypotheekrente tijdens de bouw;
- De eventuele rente over de grondkosten, vanaf het moment van het vervallen van de opschortende voorwaarden tot aan de dag van betaling;
- De eventueel vervallen termijnen van de aanneemsom die op het tijdstip van ondertekening al zijn vervallen en de rente over de nog te vervallen bouwtermijnen, één en ander conform de koop-/aannemingsovereenkomst welke voorgeschreven wordt door Woningborg;
- De eventuele wijzigingen in het BTW tarief;
- Abonnee- en aansluitkosten media-aansluiting;
- De kosten voor eventueel meer- en minderwerk;
- Renteverlies tijdens de bouw.

In de koop-/aanneemsom zijn opgenomen:

- Grondkosten;
- Bouwkosten;
- Sanitair en afwerking van badkamer en toilet zoals omschreven in de technische omschrijving;
- Keukencheque t.w.v. €10.000,- incl. BTW;
- De notariskosten en kadastrale kosten over de grond en eventuele opstallen;
- De kosten van architect, constructeur en overige adviseurs.
- De aansluitkosten voor water, elektra en riool;
- De legeskosten;
- De belasting toegevoegde waarde (BTW);
- De makelaarskosten;
- De kosten van Woningborg.